

شغل مالک: اجاره دام برای حمل بار	میزان درآمد مالک: ۵ قاطر دارد بستگی به میزان روزی که اجاره میدهد	آدرس: نیشابور، محله فرخ آباد (روستای سابق فرخ آباد)
----------------------------------	---	---

قدمت: ۲۰ سال	<input type="checkbox"/> ..... <input type="checkbox"/> تعداد اتاق ۲ <input type="checkbox"/> حیاط: دارد <input type="checkbox"/> آشپزخانه: دارد <input type="checkbox"/> پاشور دارد <input type="checkbox"/> حمام مسقف در حیاط دارد
--------------	---

مساحت زمین: ۱۱۵ متر مربع	جمعیت ساکن: ۷	وضعیت سند: ندارد - قولنامه تفکیکی اراضی کشاورزی روستایی
--------------------------	---------------	---

تاریخچه: هسته اولیه خانه ۲۰ سال پیش ساخته شده است که شامل اتاق ۲ (محل زندگی تازه عروس و داماد) بعلاوه حمام است. از ۵ سال پیش که خانواده از زایل به نیشابور مهاجرت کرده و این ملک را خریداری کرده است در بازه زمانی کوتاهی سالن و آشپزخانه در شمال شرق حیاط ساخته شده که فضای زندگی همه خانواده است

نام درختان: ندارد

تاسیسات:	<input type="checkbox"/> لوله کشی ندارد <input type="checkbox"/> چاه دارد <input type="checkbox"/> گاز دارد <input type="checkbox"/> تلفن ندارد
----------	--

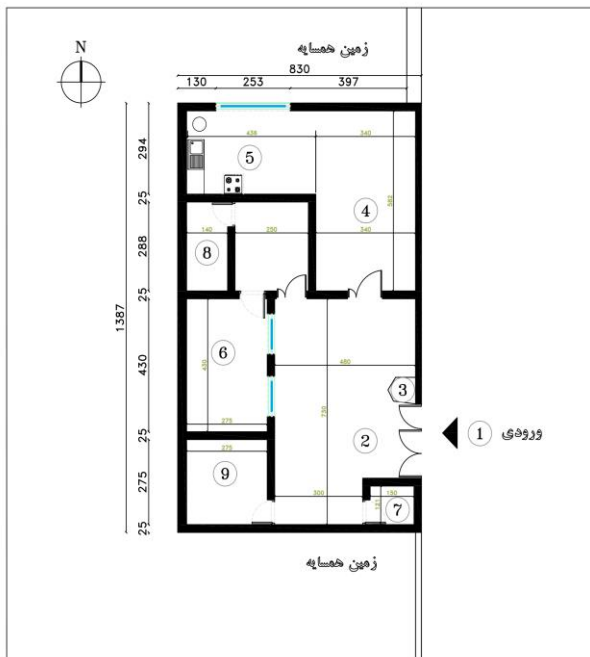
توضیحات: - سرویس داخل است و حمام ندارد و در فصول سرد دسترسی به سرویس بهداشتی بنا گفته مادر خانه سخت است

مساحت اعیانی: ۷۹ متر مربع	تعداد طبقات: ۱	کیفیت بنا: ساخت سریع و غیر اصولی	وضعیت نگهداری بنا: در حال تکمیل شدن است.
---------------------------	----------------	----------------------------------	--

طول: ۱۳/۸۷ متر

کروکی همراه با ایدئوگرام درختان	۱- ورودی از معبر اصلی ۲- حیاط ۳- پاشور ۴- محل سکونت ۵- آشپزخانه ۶- اتاق ۲ ۷- سرویس بهداشتی ۸- حمام ۹- کبوتر خانه
---------------------------------	--

عرض: ۸/۳۰ متر	مقیاس: ۱/۲۰۰
---------------	--------------



شمال	وضعیت ساختمان:
------	----------------

مصالح: آجر، سیمان، تیر چوبی، موزایک، گچ و خاک، کاهگل	سازه: دیوار بار بر آجری، تیر چوبی و تخته چوبی و حصیر
نما: ساختار آجری، پوشش با کاهگل و سیمان	درو پنجره: پروفیل فلزی
کف سازی: سیمان سیاه	جنس حوض و آبنما: سیمانی - به عنوان پا شور در کنار توالت

مشکلات بنا: ساخت غیر فنی. نفوذ رطوبت از زمین و عدم وجود عایق حرارتی در سقف. ضعف در نگهداری و تعمیر بنای قدیمی

ساختمانی: نفوذ رطوبت از بام (هزینه عایق کردن بام خارج از توان مالی خانواده است). فرسایش و آسیب تیرهای سقف به دلیل نفوذ جانوران مودی (موریانه).

معماری: نیاز به ساماندهی فضاها، مقاوم سازی بنا در سقف، ناماسازی و ساماندهی حیاط به عنوان مکانی که خانواده بیشترین زمان خود را در آنجا سپری میکنند

سازه: ساخت سریع و غیر اصولی. بی توجهی نسبت به عوامل اقلیمی (بنای جدید در زمستانها بسیار سرد است).

سیم کشی برق دارد	تأسیسات الکتریکی
آب سرد و گرم مصرفی دارد. آبگرمکن دارد. به دلیل عدم اجرای ونت فاضلاب حمام داخلی فضا بسیار بد بو است.	تأسیسات مکانیکی
به گفته ساکنان ، عواملی چون افزایش مهاجرت به این محله در کنار باغهایی که ساکنان داعمی ندارند ، محله را نا امن کرده است.	امنیت.



توضیحات عکس:  
 محله فرخ اباد (روستای سابق فرح آباد) در حوزه جنوبی شهر نیشابور قرار دارد . در کنار زمین های کشاورزی و باغ های قدیمی شاهد سکونت مهاجران از مناطق مختلف کشورمان هستیم.

عکس کوچه

عکس هوایی



توضیحات عکس:

کبوتر خانه

نمای شمال شرق حیاط ( سمت راست) و شمال غرب ( سمت چپ)

توضیحات عکس:



نمای اتاق ۲ ( پسر تازه ازدواج کرده خانواده و عروس)

نمای اتاق اصلی ( محل زندگی)

توضیحات عکس:



توالیت واقع در حیاط



نمای درب حیاطو پاشور

توضیحات عکس:



درب ورود حمام در کنار اتاق شماره ۲



آشپزخانه

توضیحات:

تاریخ تنظیم : ۱۳۹۷/۷/۱

نام تأیید کننده :

نام تهیه کننده : سپیده سیروس